

감정평가서

Appraisal Report

번호	제일 JB12111203 호
건명	부산광역시 금정구 두구동 소재 자동차

이 감정평가서는 감정평가 의뢰목적 이외의 목적에 사용하거나 타인(감정평가의뢰인 또는 담보감정평가 시 확인은행 이외의 자)이 사용할 수 없을 뿐 아니라 복사, 개작, 전재할 수 없으며 이로 인한 결과에 대하여 책임을 지지 않습니다.



(주)제일감정평가법인
THE FIRST APPRAISAL & CONSULTING CO.

부산지사: 부산광역시 동래구 명륜1동 647-1 영남저축은행빌딩6층
TEL : (051)555-3232 FAX : (051)555-3239

(자동차)감정평가표

이 감정평가서는 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제32조 및 「감정평가에 관한 규칙」 제9조에 따라 성실·공정하게 작성하였기에 이에 서명 날인함.

감정평가사



감정평가액	—금이백팔십만원整 (₩2,800,000.-)					
평가의뢰인	부산지방공단스포원이사장 (총무-6167)		평가목적	매각		
소유자 (대상업체명)	부산지방공단스포원		평가조건	-		
목 록 표 시 근 거	의뢰목록 자동차등록증		가격시점	조사기간	작성일자	
			2012. 11. 14	2012. 11. 14	2012. 11. 15	
평 가 내 용	공 부 (의 료)		사 정		평 가 가 격	
	종 별	면적 또는 수량(m ²)	종 별	면적 또는 수량(m ²)	단 가	금 액
	자동차	1대	자동차	1대	-	2,800,000
	이		하	여	백	
	합 계					₩2,800,000.-
심사의견	본인은 공정, 성실하게 심사한 결과 이 감정평가 내용이 타당하다고 인정되므로 이에 서명 날인함. 심 사 자 : 감 정 평 가 사 					

감정평가액 산출근거 및 그 결정에 관한 의견

1. 감정평가 개요

가. 감정평가 목적

평가대상 차량은 부산광역시 부산지방공단스포원에서 관용으로 장기간 이용해오다 불용 매각처분 결정된 중형승용자동차(트라제XG, 2003년식)로서, 매각을 목적으로 하는 감정평가임.

나. 감정평가 기준

「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」, 「감정평가에 관한 규칙」 등 감정평가와 관련된 제 규정과 기타 감정평가에 관한 일반이론에 근거하여 평가함.

다. 가격시점

「감정평가에 관한 규칙」 제7조에 따라 대상물건의 가격조사 완료일인 2012년 11월 14일임.

2. 평가액의 산출근거

가. 평가액 결정의 주된 방법

평가대상 차량은 차종, 연식 및 형식, 성능, 관리상태, 현상 및 유사 중고자동차의 시중거래가격수준 등 종합 참작하여 거래사례비교법으로 평가함.

자동차 평가명세표

[가격시점 : 2012- 11- 14]

일련 번호	차 종 과 차 명	등록 번호	차체 기관	년 식	적재량 (정 원)	차 대 번 호	제 작 소 및 등록일자	평가가액	비 고
				(형 식)	(정 원)	원동기형식			
				정격출력 (배 기 량)	연 료 (기통수)				
1	중형승용 트라제XG (TRAJET XG)	부산31 너7230	차체	2003 (FO-20DSL9-A4)	- (9명)	KMHMG81VP3U194 531	현대자동차 2003. 09. 09	2,800,000	
			기관	115/400Ps (1991cc)	경유 (4기통)	D4EA			
	합 계							₩2,800,000.-	
				이	하	여	백		

자동차 감정평가요항표

1. 현황

평가대상 차량은 중형승용자동차(트라제XG, 2003년식)로서, 장기간 사용으로 인하여 현상은 노후화된 상태임.

2. 보관장소

부산광역시 금정구 체육공원로 399번길 324(두구동) 소재 부산지방공단스포윈 내 주차장에서 실시하였음.

3. 검사 유효기간

2011.09.09 ~ 2013.09.08

4. 기타 참고사항

1) 차량 누적운행거리 : 155,673km

2) 평가대상 차량은 범퍼(앞, 뒤) 및 몰딩부분은 외관상 흠집이 많아 수리가 요구됨.

사 진 용 지



[자동차 전면]

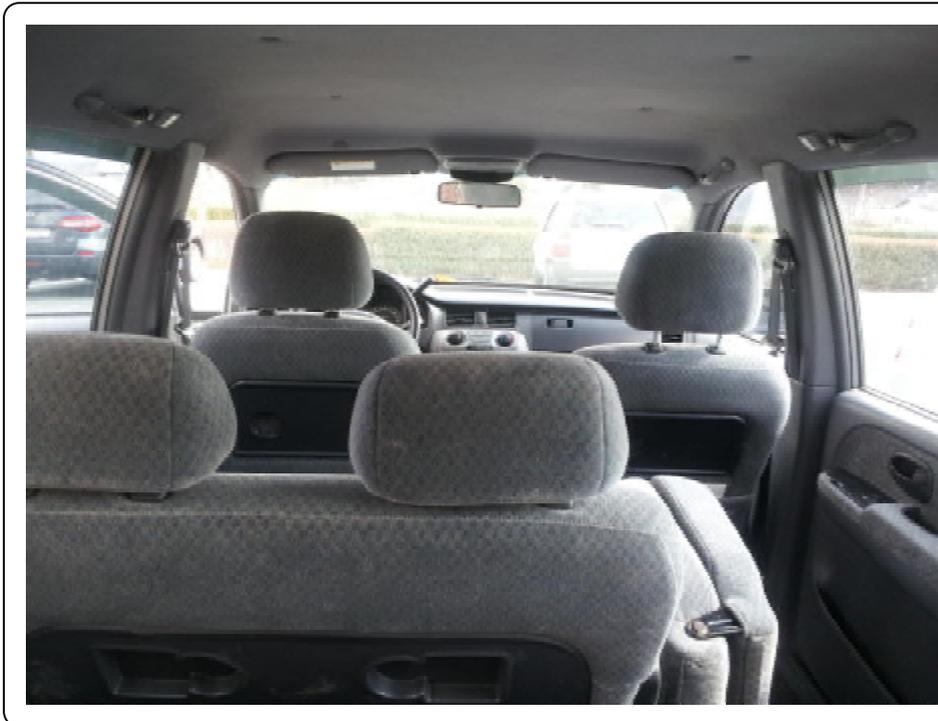


[자동차 후면]

사 진 용 지



[자동차 측면]



[자동차 내부]

사 진 용 지



[자동차 계기판 부분]